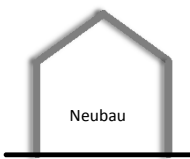
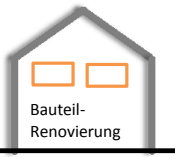

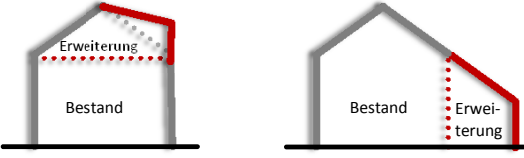
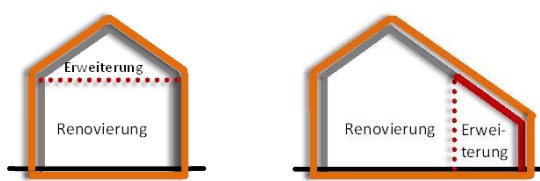

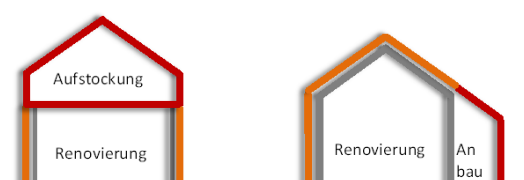
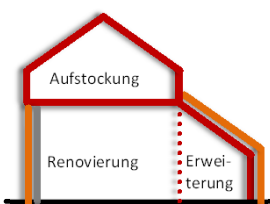
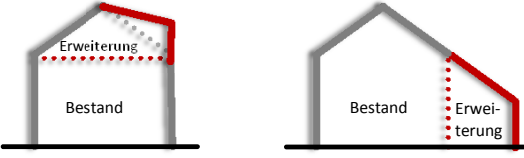
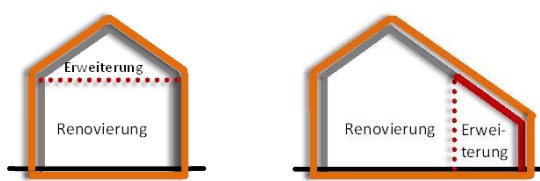

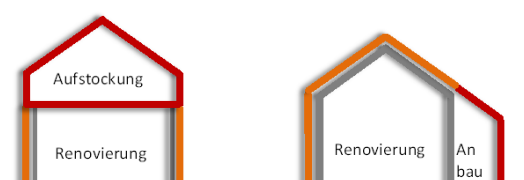
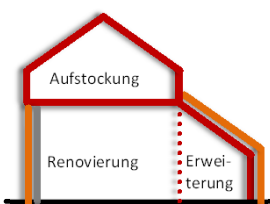


Energieausweis - Rechtliche Anforderungen

Wann wird welcher Energieausweis benötigt?	Baurecht Anforderungen nach gültiger TBO/TBV/RL6	Wohnbauförderung Anforderungen nach gültiger WBF-Richtlinie													
<p>Neubau</p> 	Energieausweis erforderlich Anforderung Neubau	Energieausweis erforderlich Anforderung Neubau lt. Richtlinie WBF													
<p>Bauteil-Renovierung < 25 % der Gebäudehülle</p> 	<p><u>Bauteil-Renovierung:</u> kein Energieausweis erforderlich Anforderung U-Werte f. betroffene Bauteile</p> <p><u>größere Renovierung:</u> Energieausweis erforderlich Anforderung größere Renovierung</p>	<p><u>Bauteil-Renovierung:</u> kein Energieausweis erforderlich Anforderung U-Werte f. betroffene Bauteile WBF</p> <p><u>größere Renovierung (Ökobonus):</u> ein EA für die bestehende Einheit vor und nach Sanierung; Anforderung Ökobonus</p> <p>Achtung: 2 Ausweise!</p>													
<p>größere Renovierung ≥ 25 % der Gebäudehülle</p> 			<p>Erweiterung bildet <u>keine</u> selbständige Einheit:</p> 	<p><u>Erweiterung:</u> Anforderung U-Werte f. neue Bauteile</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>	<p><u>Erweiterung:</u> Anforderung U-Werte lt. WBF f. neue Bauteile</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>	<p>Erweiterung bildet <u>keine</u> selbständige Einheit, gesamtes Gebäude wird renoviert (Größere Renovierung)</p> 	<p><u>Erweiterung und Bestand:</u> ein EA für gesamtes Gebäude inkl. Erweiterung; Anforderung Größere Renovierung</p>	<p><u>Erweiterung und Bestand:</u> ein EA für die bestehende Einheit vor Sanierung + samt Erweiterung nach Sanierung; Anforderung Ökobonus</p> <p>Achtung: 2 Ausweise!</p>	<p>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau)</p> 	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit Anforderung Neubau WBF</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>	<p>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau), gesamtes Gebäude wird renoviert (Größere Renovierung)</p> 	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung</p> <p><u>Bestand:</u> ein EA für die bestehende Einheit nach Sanierung; Anforderung Größere Renovierung</p> <p>Achtung: 2 Ausweise!</p>	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Neubau WBF</p> <p><u>Bestand:</u> ein EA für die bestehende Einheit vor und nach Sanierung; Anforderung Ökobonus</p> <p>Achtung: 3 Ausweise!</p>	<p>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau), gesamtes Gebäude wird renoviert und erweitert (Größere Renovierung)</p> 
<p>Erweiterung bildet <u>keine</u> selbständige Einheit:</p> 	<p><u>Erweiterung:</u> Anforderung U-Werte f. neue Bauteile</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>	<p><u>Erweiterung:</u> Anforderung U-Werte lt. WBF f. neue Bauteile</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>													
<p>Erweiterung bildet <u>keine</u> selbständige Einheit, gesamtes Gebäude wird renoviert (Größere Renovierung)</p> 	<p><u>Erweiterung und Bestand:</u> ein EA für gesamtes Gebäude inkl. Erweiterung; Anforderung Größere Renovierung</p>	<p><u>Erweiterung und Bestand:</u> ein EA für die bestehende Einheit vor Sanierung + samt Erweiterung nach Sanierung; Anforderung Ökobonus</p> <p>Achtung: 2 Ausweise!</p>													
<p>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau)</p> 	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit Anforderung Neubau WBF</p> <p><u>Bestand:</u> kein Energieausweis, kein Nachweis U-Werte</p>													
<p>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau), gesamtes Gebäude wird renoviert (Größere Renovierung)</p> 	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung</p> <p><u>Bestand:</u> ein EA für die bestehende Einheit nach Sanierung; Anforderung Größere Renovierung</p> <p>Achtung: 2 Ausweise!</p>	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Neubau WBF</p> <p><u>Bestand:</u> ein EA für die bestehende Einheit vor und nach Sanierung; Anforderung Ökobonus</p> <p>Achtung: 3 Ausweise!</p>													
<p>Erweiterung bildet eine selbständige Einheit (Zubau), gesamtes Gebäude wird renoviert und erweitert (Größere Renovierung)</p> 	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Größere Renovierung</p> <p><u>Bestand + Erweiterung:</u> ein EA für die bestehende Einheit samt Erweiterung; Anforderung Größere Renovierung</p> <p>Achtung: 2 Ausweise!</p>	<p><u>Zubau (Aufstockung bzw. Anbau):</u> ein EA für die neue Einheit; Anforderung Neubau WBF</p> <p><u>Bestand + Erweiterung:</u> ein EA Bestand vor Sanierung + samt Erweiterung nach Sanierung; Anforderung Ökobonus</p> <p>Achtung: 3 Ausweise!</p>													